

GUY HOQUET

Propriété de prestige à proximité de Fontenay le Comte

FOUSSAIS PAYRE 85240

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE****0251504393**49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

Propriété de prestige à proximité de Fontenay le Comte

Belle maison de caractère de 14 pièces du 17ème siècle dans une petite cité classée ayant toutes commodités et à proximité de Fontenay le Comte. Elle comprend une maison principale et des dépendances d'environ 700m² pouvant être aménagées en gîtes, l'ensemble sur un terrain de 2 ha avec un étang, un terrain de tennis, et un verger. Vous pourrez y accéder par son allée cavalière de chênes séculaires et entrer par son jardin d'agrément. Les propriétaires actuels ont conservé les moulures, les rosaces, les cheminées, les volumes et les parquets de chêne qui font le charme de cette propriété.

550 m²

14 pièce(s)

9
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Distance Commerces 1 km

Prestations / charges	3100 fioul
Salle(s) de bains	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Cheminée	Foyer ouvert
Jardin	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Oui
