

GUY HOQUET

L'Orbrie.

L ORBRIE 85200

Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE

0251504393

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

L'Orbrie.

L'Agence Guy Hoquet vous propose cette maison avec sa vue panoramique en auteur sur campagne et sans vis à vis. La maison se compose d'une cuisine aménagée et équipée, un séjour de plus de 30m², 3 chambres à l'étage dont une avec un point d'eau, une quatrième chambre indépendante sur le coté de la maison (possibilité de créer un accès via le salon), une salle d'eau au rdc avec un WC.

Aucun gros travaux à prévoir

Un grand garage de 150 m² environ

Contactez votre conseiller : Fabien GUILLET - Tél. : 02 51 50 43 93 - Agent commercial immatriculé au RSAC de LA ROCHE SUR YON sous le numéro 2019AC00023

105.48 m²

2 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Prestations / charges

80 électricité

Salle(s) de bains

1

WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre garages/Box	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	425 kWh/m2 par an