



Maison à louer

Fontenay-le-Comte 85200

850 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : € / mois

Dépôt de garantie : 850 € Honoraires

charges locataires: 874.34 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 262.34 €
TTC.

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Maison à louer

L'agence Guy Hoquet vous propose à la location cette agréable maison située à Fontenay-le-Comte, dans un environnement idéal pour profiter d'un cadre de vie confortable et pratique.

Cette maison d'habitation se compose, au rez-de-chaussée, d'une entrée, d'un agréable salon-séjour, d'une cuisine aménagée et équipée ainsi que d'un WC indépendant.

À l'étage, vous découvrirez un dégagement desservant trois chambres ainsi qu'une salle d'eau.

Avec ses beaux volumes et ses trois chambres, cette maison est idéale pour une famille à la recherche d'un logement fonctionnel et agréable à vivre.

Disponible de suite !

86.32 m²

4 pièce(s)

3
chambres

0 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Non
Dépôt de garantie	850
Provision sur charges	
Conso Energ	241 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1976
Salle(s) de bains	0
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	341 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1870€ et 2600€ au 01/01/2023

Photos du bien



