GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à RIVES D AUTISE 85420

Maison à Rives D'Autise de 127m2

RIVES D AUTISE 85420

143 900 € *

* 143 900 € honoraires inclus
135 000 € Hors Honoraires
Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET FONTENAY LE COMTE

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Maison à Rives D'Autise de 127m2

L'agence Guy Hoquet de Fontenay-le-Comte vous propose cette maison de 127m2 sur la commune de Rives d'Autise (Oulmes).

Implantée sur un terrain de 1340 m², cette maison à rénover se compose :
Au rez-de-chaussée : une entrée spacieuse, une cuisine aménagée, un salon/séjour, une arrière cuisine, salle d'eau, wc et pièce à aménager.
À l'étage : quatre chambres, une salle de bains.

À l'extérieur, un jardin agréable, une grande dépendance pour un atelier ou du stockage.

Des gros travaux sont à prévoir, mais ce bien offre un beau potentiel d'évolution.
Couverture refaite en 2016.

Pour plus d'informations, contactez votre conseiller :
Franck AIMÉ - Tél. : 07 61 20 14 76

127.29 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres | 1 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	232 kWh\/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	228 kWh\/m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	1340 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3960€ et 5400€ au 01/01/2023

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET