



Maison à vendre à Fontenay-le-Comte

Fontenay-le-Comte 85200

138 700 € *

* 138 700 € honoraires inclus

130 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Maison à vendre à Fontenay-le-Comte

L'agence Guy Hoquet de Fontenay-le-Comte vous propose cette agréable maison de 95 m² habitables, idéalement située à Fontenay-le-Comte.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une belle pièce de vie lumineuse, une cuisine aménagée, une arrière-cuisine ainsi que des toilettes indépendantes.

À l'étage, l'espace nuit se compose de trois belles chambres, d'une salle d'eau et de toilettes séparées.

À l'extérieur, vous profiterez d'un agréable jardin, d'un grand préau offrant un accès direct au séjour et à la cuisine. Une petite dépendance, une cave ainsi que deux garages de 20 m² et 24 m² viennent compléter ce bien.

Cette maison offre un très beau potentiel.

Contactez votre conseiller :

Franck AIMÉ - Tél : 07 61 20 14 76

Bien proposé par Franck AIMÉ, agent commercial(2020AC00352).

95.69 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	231 kWh\m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	464 m2

Photos du bien





