



Maison Plain Pied Serigne 4 pièces

SERIGNE 85200

185 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Maison Plain Pied Serigne 4 pièces

En exclusivité dans votre agence Guy Hoquet de Fontenay-le-Comte : sur la commune de Serigné, au calme, dans un environnement résidentiel, découvrez cette maison de plain-pied des années 2000. Elle offre une pièce de vie lumineuse de plus de 40 m² avec cuisine ouverte, 3 chambres, une salle d'eau, des WC séparés ainsi qu'un garage. De nombreux rangements complètent ce bien, habitable immédiatement et raccordé au tout-à-l'égout, belle exposition Est/Ouest.

Envie d'en savoir plus ou d'organiser une visite ? Contactez-moi directement par téléphone. Bien proposé par Quentin GODET, agent commercial(2023AC00204).

88 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

192 kWh/m² par an

Nombre places parking

1

Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Année construction	2000
Salle(s) de bains	1
WC	1
Surface terrain	730 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1876€ et 1876€ au 01/01/2026

Photos du bien



