



MAISON À LOUER DE 2 PIÈCES DE 72,43 M²

L'Hermenault 85570

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

MAISON À LOUER DE 2 PIÈCES DE 72,43 M²

L'agence Guy Hoquet vous propose cette charmante maison meublée sur la commune de l'Hermenault, à proximité des commerces et services, à 15 minutes de Fontenay le Comte. Elle se compose :

- Au rez-de-chaussée : une entrée avec module rangement, un salon, une cuisine aménagée et équipée et toilettes séparés avec un espace pour le lave-linge.
- A l'étage : un dégagement, une chambre avec dressing, une salle d'eau avec wc.

Coup de coeur assuré! A visiter sans tarder!

72.43 m²

2 pièce(s)

1
chambres

0 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Oui

Dépôt de garantie

1260

Provision sur charges	
Conso Energ	202 kWh/m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Chauffe-eau
Type Chauffage	Individuel
Année construction	1948
Salle(s) de bains	0
Salle(s) d'eau	1
WC	2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1250€ et 1750€ au 01/01/2023

Photos du bien



