



Maison à rénover à Auchay-Sur-Vendee

Auchay-sur-Vendée 85200

39 500 € *

* 39 500 € honoraires inclus

35 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**

49 Rue de la République

85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Maison à rénover à Auchay-Sur-Vendee

L'Agence Guy Hoquet vous propose, sur la commune d'Auchay-sur-Vendée (secteur Chaix), cette maison à rénover entièrement, implantée sur un terrain d'environ 2 200 m².

La maison comprend, au rez-de-chaussée, une pièce de vie d'environ 31 m² ainsi qu'un petit local. À l'étage, un dégagement dessert deux chambres de 12 m² et 15 m², une salle d'eau, un WC indépendant et une pièce de stockage.

Sur le côté de l'habitation, vous trouverez une véranda ainsi qu'un espace supplémentaire dédié au rangement.

Le terrain, en grande partie en coteau, dispose également d'anciennes dépendances offrant diverses possibilités d'aménagement.

Des travaux importants sont à prévoir sur l'ensemble de la propriété.

Contactez votre conseiller :

Franck AIMÉ - Tél. : 07 61 20 14 76

Bien proposé par Franck AIMÉ, agent commercial(2020AC00352).

81 m²

5 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Neuf - Ancien	Ancien
---------------	--------

Mode Chauffage	Bois, Aucun
----------------	-------------

Type Chauffage	Sans
----------------	------

Salle(s) d'eau	1
----------------	---

WC	1
----	---

Surface terrain	2197 m ²
-----------------	---------------------

Photos du bien





