



## Appartement à louer

FONTENAY LE COMTE 85200

**410 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : € / mois

Dépôt de garantie : 410 € Honoraires

charges locataires: 320.9 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 87.6 €

TTC.

Guy HOQUET FONTENAY  
LE COMTE

49 Rue de la République  
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

## Appartement à louer

Au coeur de la ville dans un immeuble sécurisé au 2ème étage, cet appartement avec terrasse se compose d'un salon ouvert sur une cuisine aménagée et équipée (hotte, plaque de cuisson, réfrigérateur), une chambre avec dressing donnant directement accès à la salle d'eau avec wc. A visiter sans tarder, ce logement est disponible le 10 avril 2024.

28.91 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Meublé Non

Dépôt de garantie 410

Provision sur charges

Conso Energ	180 kWh/m <sup>2</sup> par an
Etage	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 450€ et 630€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien

