



Maison de Bourg Foussais Payre

FOUSSAIS PAYRE 85240

145 000 € *

* 145 000 € honoraires inclus

137 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.84% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Maison de Bourg Foussais Payre

Nouveauté dans votre agence Guy Hoquet de Fontenay-le-Comte -

Maison de bourg au coeur de la petite cité de caractère de Foussais-Payré.

Ce bien plein de charme vous propose une grande cuisine, un séjour, une buanderie avec W.C.. À l'étage : trois chambres et une salle d'eau. Vous bénéficierez également de nombreuses dépendances ainsi que d'un joli jardin.

Envie de visiter ? N'attendez plus et contactez votre conseiller immobilier Quentin Godet (EI), agent commercial RSAC 2023AC00204 La Roche-sur-Yon, au 06 70 96 13 82.

112.6 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Assainissement

Tout à l'égout

Salle(s) d'eau

1

WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Fuel
Date ERP	2025-10-31 22:28:45
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	157 kWh/m2 par an
Conso Energ	177.8 kWh/m2 par an
Surface terrain	360 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



