



Appartement à louer

FONTENAY LE COMTE 85200

580 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois
Dépôt de garantie : 560 € Honoraires
charges locataires: 622.05 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 218.85 €
TTC.

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Appartement à louer

L'agence Guy Hoquet vous propose cette appartement de type duplex, situé en hyper centre ville de Fontenay le Comte. Ce type duplex vous offre :

Au rez-de-chaussée : un salon-séjour, une cuisine, un bureau, une salle de bains et wc indépendant.

À l'étage : une chambre avec wc.

Vous apprécierez la proximité des commerces et services.

Disponible le 19 avril 2026.

72.95 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

2

Provision sur charges

20 €

Prestations / charges

entretien des parties communes

Dépôt de garantie	560 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2024-04-02 07:10:41
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	233 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1050€ et 1470€ au 01/01/2021

Photos du bien

