



Maison à rénover à Pissotte 164m2

PISSOTTE 85200

44 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Maison à rénover à Pissotte 164m2

L'Agence Guy Hoquet vous propose sur la commune de PISSOTTE à seulement quelques minutes de Fontenay-le-Comte cette maison à rénover avec un potentiel d'environ 160m2 habitable sur un terrain de 2046 m2.

La maison est à rénover entièrement. Elle se compose d'une pièce principale de 35m2 au rez-de-chaussée qui communique avec une seconde pièce sur terre battue d'environ 50m2
A l'étage un grand plateau à aménager de la surface totale du rez-de-chaussée.

La toiture date de 2018, prévoir une fosse septique, viabilisé en eau et électricité.

Côté jardin, grand terrain d'environ 2000 m2.

Contactez votre conseiller :

Franck AIMÉ - Tél. : 07 61 20 14 76

164 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

Assainissement

Fosse à refaire

Date ERP

2025-11-04 04:42:43

Diagnostic Energétique

Oui

Photos du bien





