



## Appartement meublé dans un cadre verdoyant !

PISSOTTE 85200

**635 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 135 € / mois

Dépôt de garantie : 500 € Honoraires

charges locataires: 444 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 121.2 €

TTC.

Guy HOQUET FONTENAY  
LE COMTE

49 Rue de la République  
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

## Appartement meublé dans un cadre verdoyant !

Situé dans un environnement calme et arboré, l'agence Guy Hoquet vous propose cet appartement MEUBLÉ situé sur la commune de Pissotte, à 5 minutes de Fontenay le Comte. Il se compose d'un salon, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une chambre, d'une salle d'eau et wc séparés. A visiter sans tarder ! Disponible de suite.

40 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Meublé Non

Dépôt de garantie 500

Provision sur charges	135
Conso Energ	306 kWh/m <sup>2</sup> par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1982
Salle(s) d'eau	1
WC	1

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 996€ et 1348€ au 01/01/2023

---

## Photos du bien

