



## Appartement à louer

FONTENAY LE COMTE 85200

Guy HOQUET FONTENAY  
LE COMTE

0251504393

49 Rue de la République  
85200 Fontenay-le-Comte

## Appartement à louer

L'agence Guy Hoquet vous propose cet appartement situé en centre ville de Fontenay le Comte. Il se compose d'une entrée, d'un séjour ouvert sur une cuisine aménagée et équipée, une chambre et une salle d'eau avec wc. Disponible le 16 août 2025.

32.35 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Provision sur charges 30 €

Prestations / charges Eau + entretien des parties communes

Dépôt de garantie 350 €

Régularisation des charges Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	5
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2025-01-30 15:41:38
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	268 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

