GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à FONTENAY LE COMTE 85200

Maison Fontenay Le Comte 3 pièce(s)

FONTENAY LE COMTE 85200

195 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET FONTENAY LE COMTE

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Maison Fontenay Le Comte 3 pièce(s)

Seulement chez Guy Hoquet : Maison neuve aux normes RT 2020 à proximité du centre-ville de Fontenay le Comte. Saisissez l'opportunité d'une maison neuve lumineuse et fonctionnelle sans passer par la recherche de terrain et les délais de construction

La maison est composée d'une pièce de vie d'environ 40m², 2 chambres, une salle d'eau et toilettes séparés.
La maison profite d'un garage et d'une terrasse agréable avec son jardin.

Chape liquide coulé, à venir : carrelage, salle d'eau, toilettes, Chauffage par climatisation réversible, ballon thermodynamique etc...

Maison neuve bénéficiant de frais d'acte notarié réduits (environ 3%).

70 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non

Jardin	Oui
Année construction	2025
Fenêtres	Mixte alu et pvc
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Thermodynamique
Date ERP	2025-07-28 15:41:12
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien