



## Maison Auchay Sur Vendee

AUCHAY SUR VENDEE 85200

**49 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET FONTENAY  
LE COMTE**

49 Rue de la République  
85200 Fontenay-le-Comte

**0251504393**

## Maison Auchay Sur Vendee

Seulement chez Guy Hoquet : Maison ancienne d'environ 100m<sup>2</sup> à rénover sur 2 niveaux. Charpente, volige et tuiles de 2025.

De plus une ancienne grange (d'environ 100m<sup>2</sup>) à démolir pour agrandir le terrain ou à bien à rénover. Assainissement individuel à prévoir.

Nombreuses possibilités pour ce projet de rénovation idéal pour investisseur ou bien pour une résidence principale situé au calme sur la commune de Auchaix sur Vendée,

108 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Jardin

Oui

Fenêtres

Bois simple vitrage

Assainissement	Sans
Type Chauffage	Sans
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2025-07-31 09:03:06
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	580 m2

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



