



Maison à louer Villiers En Plaine !

VILLIERS EN PLAINE 79160

770 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 700 € Honoraires

charges locataires: 921.69 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 367.29 €

TTC.

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**

49 Rue de la République

85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Maison à louer Villiers En Plaine !

L'agence Guy Hoquet vous propose cette maison ancienne rénovée située à seulement 10 minutes de Niort ! Elle se compose :

- Au rez-de-chaussée : un salon ouvert sur séjour et cuisine aménagée donnant accès à la cour, une buanderie et toilettes,

A l'étage, un dégagement dessert 3 chambres avec rangement et salle d'eau avec wc.

Cette maison est équipée d'un chauffage par pompe à chaleur .

Vous apprécierez l'espace extérieur entièrement clôturée avec préau.

Disponible de suite, à visiter sans tarder !

122.43 m²

6 pièce(s)

**3
chambres**

1 sde

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie

700 €

Régularisation des charges

Sur justificatif

Jardin	Oui
Année construction	1949
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Date ERP	2025-03-27 12:10:08
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	91 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 900€ et 1270€ au 01/01/2021

Photos du bien



