



Maison Fontenay Le Comte

FONTENAY LE COMTE 85200

237 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Maison Fontenay Le Comte

Seulement chez GUY HOQUET, maison située à Fontenay le Comte et son agréable terrain de plus de 1800m². La maison est composée d'un séjour, une cuisine aménagée et équipée, 3 chambres, une salle de bains avec baignoire et douche, toilettes séparés.

Chaufferie et atelier. Garage et atelier non attenant avec couverture neuve.

Assainissement neuf en cours d'installation.

En complément un studio d'environ 30 m² actuellement loué 390€.

Aucun travaux à prévoir pour cette maison d'environ 135m² à découvrir sans attendre.

137 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement

Fosse septique

Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Cheminée	Foyer ouvert
Date ERP	2025-04-16 03:54:45
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	237 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



