



Appartement à louer

FONTENAY LE COMTE 85200

650 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 600 € Honoraires

charges locataires: 690.24 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 258.24 €
TTC.

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Appartement à louer

L'agence Guy Hoquet vous propose cet appartement avec balcon, situé à Fontenay le Comte, dans une résidence calme avec ascenseur, à deux pas des commerces. Il vous offre, une entrée, un séjour, une cuisine aménagée et équipée, deux chambres, une salle de bains et wc indépendant.

L'appartement dispose aussi d'une cave et d'un emplacement de parking.

Disponible le 24 juin.

86.08 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

6

Nombre étages

6

Dernier étage

Oui

Provision sur charges	50 €
Prestations / charges	entretien des parties communes
Dépôt de garantie	600 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Surface séjour	32 m2
Année construction	1974
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2023-07-20 09:26:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	313 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1730€ et 2370€ au 01/01/2021

Photos du bien



