GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à MERVENT 85200

Maison à Mervent 4 pièces 128 m2

MERVENT 85200

102 300 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET FONTENAY LE COMTE

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Maison à Mervent 4 pièces 128 m2

L'agence Guy Hoquet de Fontenay-le-Comte vous propose en exclusivité cette maison en pierre à terminer de rénover sur la commune de Mervent.

Amoureux de l'ancien et des projets personnalisés, cette maison pleine de charme n'attend plus que vous !
Situé dans un cadre paisible, cette bâtisse atypique offre environ 128 m2 exploitables à aménager selon vos envies. Aujourd'hui la maison est composée de 4 pièces principales. Des plans avec projet d'aménagement existent. Les ouvertures sont neuves, la toiture est en très bon état.
Le tout est implanté sur un terrain de 235m2.

Un beau potentiel à révéler, parfait pour un projet de résidence principale ou secondaire.

À visiter sans tarder !

Contactez votre conseiller :
Franck AIMÉ - Tél. : 07 61 20 14 76

128 m² | 4 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Etage	1
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cheminée	Oui
Date ERP	2025-04-15 12:38:16
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET