



Appartement à louer

FONTENAY LE COMTE 85200

665 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 15 € / mois

Dépôt de garantie : 650 € Honoraires

charges locataires: 657.36 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 189.36 €

TTC.

Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Appartement à louer

Votre agence Guy Hoquet vous propose en exclusivité cet appartement entièrement rénové situé en rez de chaussée d'un immeuble offrant un salon-séjour, une cuisine équipée et aménagée, un dégagement, 2 chambres, une salle d'eau et toilettes. Vous apprécierez la proximité immédiate des commerces et services. A visiter sans tarder !

Libre le 22 avril 2025.

63.12 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges 15 €

Prestations / charges chaudière

Dépôt de garantie 650 €

Régularisation des charges	Sur justificatif
Jardin	Non
Année construction	1948
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Excellent
Date ERP	2025-03-01 20:10:47
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	212 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 940€ et 1330€ au 01/01/2021

Photos du bien



