



Maison à Louer

FONTENAY LE COMTE 85200

650 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 650 € Honoraires
charges locataires: 494.77 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 94.77 €
TTC.

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Maison à Louer

L'agence Guy Hoquet vous propose cette maison en parfait état située au coeur de la ville de Fontenay le Comte dans une rue calme avec un parking assez proche. Elle se compose :

- À l'étage : une pièce de vie avec une cuisine aménagée et équipée, une chambre et une salle d'eau avec douche à l'italienne et wc.

- Au rez-de-chaussée : un garage, une buanderie, wc indépendant.

Pas d'espace extérieur pour cette maison, proche de commodités et services.

Profitez d'un confort optimal avec un chauffage neuf, une cuisine équipée moderne, une salle d'eau entièrement rénovée, un ballon d'eau chaude neuf et une isolation récente.

Disponible de suite. A visiter sans tarder !

31.59 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie 650 €

Régularisation des charges Sur justificatif

Jardin	Non
Année construction	1990
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Date ERP	2025-02-28 13:15:40
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	291 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



