



Maison à louer !

FONTENAY LE COMTE 85200

700 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 700 € Honoraires
charges locataires: 738 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 234 €
TTC.

Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Maison à louer !

L'agence Guy Hoquet vous propose cette maison d'une surface de 78m² dans le centre de Fontenay le Comte. Elle se compose :

- au rez-de-chaussée : d'un salon-séjour, d'une cuisine aménagée et équipée (four, hotte, plaque gaz), d'une arrière cuisine et wc indépendant.

- à l'étage : un palier dessert trois chambres et d'une salle d'eau.

Vous disposez aussi d'une terrasse.

Disponible de suite.

78 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie 700 €

Régularisation des charges Sur justificatif

Fenêtres PVC Double Vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2025-01-31 23:16:23
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	266 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1280€ et 1750€ au 01/01/2021

Photos du bien



