

Photo du bien

Maison Saint Michel Le Cloucq 4 pièce(s) 91.66 m2

SAINT MICHEL LE CLOUCQ 85200

220 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte**0251504393**

Maison Saint Michel Le Cloucq 4 pièce(s) 91.66 m2

Nouveauté dans votre agence Guy Hoquet de Fontenay-le-Comte !

Venez découvrir à Saint Michel le Cloucq cette maison de plain-pied de 2009 en parfait état. Elle se compose d'une grande pièce à vivre avec cuisine ouverte, d'une arrière-cuisine, de trois chambres, d'une salle d'eau et wc indépendant, d'un garage et d'un atelier. À l'extérieur, un jardin paysagé agrémenté d'une terrasse et d'une piscine récente vient compléter cet ensemble.

Pour découvrir cette opportunité, contactez votre conseiller immobilier Quentin Godet (EI), agent commercial RSAC 2023AC00204 - La Roche-sur-Yon, au 06 72 96 13 82 et planifiez une visite dès aujourd'hui.

91.66 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Prestations / charges

200/mois

Jardin

Oui

| | |
|------------------------|---------------------|
| Année construction | 2011 |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Date ERP | 2024-12-11 17:06:29 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 180 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



