

# Appartement à louer

FONTENAY LE COMTE 85200

### 390 € / mois

#### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 20 € / mois Dépôt de garantie : 370 € Honoraires

charges locataires: 182.6 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 49.8 €

TTC.

#### Guy HOQUET FONTENAY LE COMTE

49 Rue de la République 85200 Fontenay-le-Comte 0251504393

### Appartement à louer

Dans résidence du centre ville à côté de la Poste, studio à louer au 5ème étage avec ascenseur jusqu'au 4ème. Cet appartement a été rénové , il comprend une cuisine aménagée et équipée et une salle d'eau avec WC. Disponible de suite.

16.6 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

### Fiche technique du bien

Prestations / charges

Etage	5
Nombre étages	5
Dernier étage	Oui
2 cm. crage	Cui
	Out
Provision sur charges	20 €

entretien des parties communes

Dépôt de garantie	370 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Rénové
Date ERP	2025-01-07 16:06:05
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	286 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

# Photos du bien









