



## Immeuble Doix Les Fontaines

DOIX LES FONTAINES 85200

**419 200 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET FONTENAY  
LE COMTE**

49 Rue de la République  
85200 Fontenay-le-Comte

**0251504393**

## Immeuble Doix Les Fontaines

Immeuble de rapport locatif proche de Fontenay le Comte: comprenant 3 appartements Type 3 allant de 68 à 72 m<sup>2</sup> et 3 appartements de Type 2 allant de 52 à 55 m<sup>2</sup> avec cave privative et stationnement aisé sur une place communale. L'immeuble est entièrement loué pour 33285€ (2024) de loyer annuel. Les travaux de rénovation datent des années 2008 -2009.

**372.75 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Prestations / charges 2773 au 1er janv 2024 soit 33285/an

Date ERP 2023-03-16 17:23:08

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 165 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien





