



VENTE d'une maison T5 (90 m²) à FONTENAY LE COMTE

FONTENAY LE COMTE 85200

107 500 € *

* 107 500 € honoraires inclus
100 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 7.5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

VENTE d'une maison T5 (90 m²) à FONTENAY LE COMTE

EXCLUSIVITÉ GUY HOQUET

A FONTENAY LE COMTE , venez redonner vie a cette maison de 90 m² qui est composé au rez-de-chaussée d'une entrée, d'un grand séjour/salle à manger de 26 m² et d'une cuisine spacieuse. Au premier étage, le palier avec placards offre trois chambres de 10 m² à 14 m² et une salle de bains.

Travaux de rénovation à prévoir : Ouverture , radiateurs, électricité à refaire.

Un garage avec portail motorisé complète le bien. L'ensemble sur une parcelle clôturé d'environ.

90 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction	1975
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Oui
Date ERP	2024-09-13 02:35:49
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



