



Appartement à louer

FONTENAY LE COMTE 85200

685 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 625 € Honoraires

charges locataires: 720.31 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 270.31 €
TTC.

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Appartement à louer

L'Agence Guy Hoquet vous propose en exclusivité un bel appartement situé au 2ème étage au sein d'une résidence prisée, sécurisée, avec ascenseur. Il vous offre, une entrée spacieuse, un séjour-salle à manger, une cuisine aménagée et équipée, deux chambres, salle d'eau, toilettes et en plus des espaces de rangement. Les balcons de cet appartement vous offrent de l'espace supplémentaire pour prendre l'air et profiter des beaux jours. Vous bénéficierez également d'une grande place de parking avec portail motorisé ainsi qu'une cave sécurisée au sous-sol. Disponible de suite.

89.21 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie

625

Provision sur charges	60
Conso Energ	246 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	6
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1972
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1680€ et 2320€ au 01/01/2023

Photos du bien



