GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à LE GUE DE VELLUIRE 85770

Maison vendue louée - Le Gué De Velluire

LE GUE DE VELLUIRE 85770

60 700 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET FONTENAY LE COMTE

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Maison vendue louée - Le Gué De Velluire

Idéal investisseurs !

L'agence Guy hoquet vous propose, en exclusivité, cette maison de bourg vendue louée, située dans la commune du Gué de Velluire.

La maison se compose comme suit :
Au rez de chaussée : Cuisine, séjour et WC indépendant.
A l'étage : une chambre et salle de bains.

A l'extérieur : une grande cour commune ainsi qu'une place de parking privative.

Loyer : 365€/mois

44 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2022-10-19 20:13:20
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	272 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 750€ et 1060€ au 01/01/2021

Photos du bien