

GUY HOQUET

Appartement Fontenay Le Comte 2 chambres

FONTENAY LE COMTE 85200

Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE

0251504393

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

Appartement Fontenay Le Comte 2 chambres

L'agence Guy Hoquet vous propose en exclusivité ce lumineux appartement situé au 1er étage d'une résidence prisée et sécurisée.

Le logement se compose comme suit :

Une entrée avec grand placard, une cuisine équipée/aménagée, un séjour, deux chambres avec placard, une salle d'eau, toilettes et buanderie.

Une agréable loggia de 5 m² complète l'ensemble.

Egalement une place de parking ainsi qu'une cave sécurisée.

Proche des commerces, écoles et services.

Copropriété de 74 lots dont 24 à usage d'habitation, de commerces et de bureaux.

81.9 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|---------------------|
| Surface séjour | 21.4 m2 |
| Jardin | Oui |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Nombre places parking | 1 |
| Date ERP | 2024-05-15 11:02:13 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 245 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1140€ et 1570€ au 01/01/2021

