



Maison à louer

SAINT HILAIRE DES LOGES 85240

760 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : € / mois

Dépôt de garantie : 760 € Honoraires

charges locataires: 872.62 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 325.42 €
TTC.

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Maison à louer

Située dans le centre du village de Saint-Hilaire des loges, votre agence Guy Hoquet vous propose en exclusivité cette maison d'environ 107 m², offrant de grands espaces.

Elle se compose :

- Au rez-de-chaussée : un séjour, une cuisine et toilettes séparés,
- Au premier étage : deux grandes chambres et une salle d'eau.
- Au deuxième étage : une chambre.

La maison bénéficie d'un cabanon et d'une terrasse. Vous profiterez de la proximité des commerces et services. Disponible au 12 Novembre 2026.

107.4 m²

4 pièce(s)

3
chambres

0 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie	760
Provision sur charges	
Conso Energ	197 kWh/m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1948
Salle(s) de bains	0
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	25 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1290€ et 1790€ au 01/01/2021

Photos du bien



