



Maison Fontenay Le Comte vendue louée

FONTENAY LE COMTE 85200

123 100 € *

* 123 100 € honoraires inclus
115 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 7.04% TTC à la charge de
l'acquéreur.

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Maison Fontenay Le Comte vendue louée

Uniquement dans votre agence Guy hoquet, venez découvrir cette maison de 80 m², vendue louée, à Fontenay le Comte.

Dans cette maison vous trouverez une entrée desservant une cuisine et un séjour.
Egalement deux chambres, salle d'eau et WC.
A l'étage un grenier d'environ 35 m².

Une arrière cuisine, une dépendance ainsi qu'un garage avec portail motorisé complètent l'ensemble.

le tout sur un terrain de 600 m².

Loyer de 500 €/mois.

73.8 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Prestations / charges

elec + gaz : 160/mois

Jardin	Oui
Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Cheminée	Oui
Date ERP	2024-02-12 11:59:24
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	375 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1510€ et 2090€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

